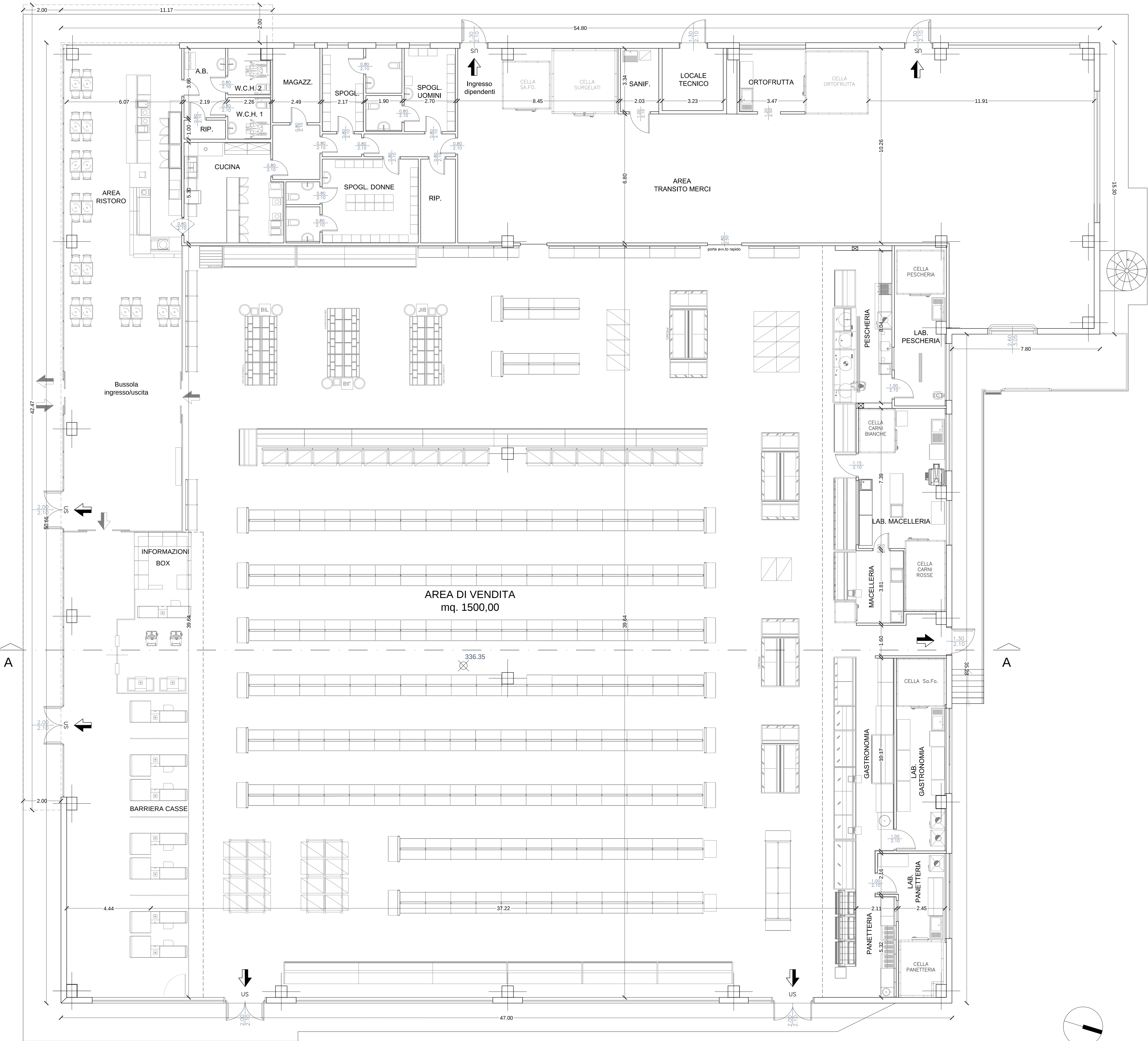




PARAMETRI URBANISTICI DELL'INTERVENTO:			
SUPERFICIE COPERTA:			
-Fabbricato:	50,65x47,00=	mq.	2380,55
	7,80x15,30=	mq.	119,35
-Pensilina ingresso:	2,00x42,47=	mq.	84,95
	2,00x11,17=	mq.	22,35
	SC Totale:	mq.	2.607,20
SUPERFICIE EDIFICATA:			
-Fabbricato:	50,65x47,00=	mq.	2380,55
	7,80x15,30=	mq.	119,35
	SE Totale:	mq.	2.499,90
VOLUME EDIFICATO:			
è dato dalla SE per l'altezza utile			
HU=	m. 4,85 quindi 2.500,00x4,85		
	VE Totale:	mc.	12.125,00
VOLUME VIRTUALE:			
è dato dalla SE per l'altezza virtuale			
HV=	m. 3,50 quindi 2.500,00x3,50		
	VV Totale:	mc.	8.750,00

COMUNE DI REGGELLO

PIANO ATTUATIVO

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO COMMERCIALE
AREA AT15 REGGELLO - VIA PIETRO NENNI

PROPRIETARI	Gonnelli 1985 srl Via E. de Nicola 41 50066 Reggello (FI) Immobiliare Meirino di Guido Alberto Gonnelli e C. Sas Viale Mazzini 15 50132 Firenze Locchi Gabriela, Fiani Flavio, Fiani Matteo, Fiani Tommaso		
RICHIEDENTE	Soc. Coop. Arco - Consorzio Arezzo Costruzioni Via XXV Aprile 20 52100 Arezzo		
PROGETTO ARCHITETTONICO	Arch. Giulio Senserini Via Vittorio Veneto 33/1 52100 Arezzo Arch. Marco Seratini Via Vittorio Veneto 33/1 52100 Arezzo Geom. Leonardo Risi Via XVI Luglio 39 25021 Levano, Brescia	e-mail senserini@tiscali.it tel. e fax 0575 902482	e-mail senserini@tiscali.it tel. e fax 0575 902482 e-mail leonardo.risi@libero.it cell. 393 / 8544604

STATO DI PROGETTO
Pianta Piano Terra

FILE	PROGETTO N°	DATA	SCALA
		Maggio 2025	1:100
Agg. 1	Agg. 5		
2	6		
3	7		
4	8		

TAVOLA N°

05

Pianta piano terra