

PROPRIETARI	Gonnelli 1685 srl Via E. de Nicola 41 50066 Reggello (FI) Immobiliare Mesirio di Guido Alberto Gonnelli e C. Sas Viale Mazzini 15 50132 Firenze Locchi Gabriela, Fiani Flavio, Fiani Matteo, Fiani Tommaso
-------------	--

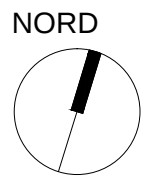
RICHIEDENTE	Soc. Coop. Arco - Consorzio Arezzo Costruzioni Via XIV Aprile 20 52100 Arezzo
-------------	---

PROGETTO ARCHITETTONICO	Arch. Giulio Sensarini Via Vittorio Veneto 33/1 52100 Arezzo e-mail: sensarini.giulio@gmail.com tel. e fax: 0575.802482	Arch. Marco Serafini Via Vittorio Veneto 33/1 52100 Arezzo e-mail: sensarini.giulio@gmail.com tel. e fax: 0575.802482
	Geom. Leonardo Risi Via XIV Luglio 39 52021 Livorno, Bucone e-mail: leonardo.risi@libero.it cell. 393.8544604	

STATO DI PROGETTO
Planimetria generale quotata

FILE	PROGETTO N°	DATA	SCALA
		Maggio 2025	1:250

Agg. 1	Agg. 5	TAVOLA N°
2	6	03
3	7	
4	8	



LEGENDA TEMATICA

- Perimetro SCHEDA AT15
- Perimetro LOTTO COMMERCIALE
- Perimetro LOTTO AREE PUBBLICHE
- Alberi essenze autoctone
- Pavimentazione con massello autobloccante - stalli auto
- Pavimentazione con massello autobloccante - percorsi pedonali
- Asfalto
- Pavimentazione con mattonella in gres
- Prato

PARAMETRI URBANISTICI

DIMENSIONI DEL LOTTO	
SUPERFICIE = (circa)	16.000,00 mq
DIMENSIONI DELL'AREA COMMERCIALE	
SUPERFICIE = (circa)	13.450,00 mq
DIMENSIONI DELL'AREA PUBBLICA	
SUPERFICIE = (circa)	2.550,00 mq
S.E. REALIZZATA	
SUPERFICIE =	2.500,00 mq
VOLUME RALIZZATO	
VOLUME =	12.125,00 mc
VOLUME VIRTUALE RALIZZATO	
VOLUME =	8.750,00 mc

