



PIAO 2024 - Performance

Dirigente

Agostino

Mastrangelo

Settore

SERVIZI TECNICI

Settore di struttura

☒

Settore di staff

☐

Obiettivi

☒

Peso
dell'obiettivo

% Peso
dell'obiettivo

1

Regolamento Comunale per la determinazione di contributi e sanzioni in ambito urbanistico-edilizio. Redazione proposta.

15

18,75%

2

Adeguamento del PS e del PO al Piano Regionale Cave. Avvio procedimento.

15

18,75%

3

Piano Comunale di Classificazione Acustica. Riadozione.

14

17,50%

4

Rifacimento copertura Palazzetto dello Sport.

16

20,00%

5

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR): "Costruzione di nuova scuola mediante sostituzione di edifici presso la Scuola Elementare "Masaccio" di Cascia". Consegna lavori.

20

25,00%

Peso totale

80

100%

Numero	1	di	5															
Titolo	Regolamento Comunale per la determinazione di contributi e sanzioni in ambito urbanistico-edilizio																	
Descrizione	Il Regolamento in oggetto dovrà definire: - Contributo di costruzione - Contributi da versare in fase di presentazione di titoli abilitativi per interventi edilizi e/o mutamento di destinazione d'uso: si stabilirà le modalità di applicazione del contributo in base all'intervento effettuato e definirà i casi particolari non trattati dalla legislazione vigente. - Contributo straordinario - Si configura come ulteriore onere rapportato all'aumento di valore che le aree avranno per effetto di varianti urbanistiche o in deroga, secondo l'introduzione avvanuta tramite la Legge 164/2014. - Sanzioni paesaggistiche - Descrive l'oggetto e il quadro normativo di riferimento, l'iter procedurale, la determinazione della sanzione pecuniaria e le modalità di pagamento. - Sanzioni urbanistico-edilizie per legge - Dovrà definire i criteri di applicazione delle sanzioni previste dal Titolo VII della LR 65/2014 e ss.mm.ii. per le quali i Comuni hanno potere decisionale entro i limiti minimi e massimi stabiliti dalla normativa vigente. - Sanzioni urbanistico-edilizie per violazione a norme regolamentari - Dovrà definire le disposizioni per le sanzioni previste riguardo alle violazioni delle norme comunali di rango regolamentare, con le relative sanzioni amministrative pecuniarie (vedi Regolamento di Polizia Urbana e Rurale).																	
Tipologia:	d'innovazione organizzativa e gestionale <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%; border: 1px solid black; height: 40px;"></td> <td style="width: 35%; text-align: center;"> Complessità operativa su 10 </td> <td style="width: 35%; text-align: center;"> Miglioramento su 10 </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; vertical-align: middle;">strategico</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; vertical-align: middle;"> X </td> <td style="text-align: center;"> Complessità operativa 4 su 5 </td> <td style="text-align: center;"> Equilibrio economico 4 su 5 </td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;"> Integrazione organizzativa 3 su 5 </td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;"> Priorità programmatica 4 su 5 </td> </tr> </table> annuale pluriennale X				Complessità operativa su 10	Miglioramento su 10	strategico			X	Complessità operativa 4 su 5	Equilibrio economico 4 su 5			Integrazione organizzativa 3 su 5			Priorità programmatica 4 su 5
	Complessità operativa su 10	Miglioramento su 10																
strategico																		
X	Complessità operativa 4 su 5	Equilibrio economico 4 su 5																
		Integrazione organizzativa 3 su 5																
		Priorità programmatica 4 su 5																
Altre strutture coinvolte	X NO	SI																

Attività piano dei tempi		Incidenza %	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
1	Verifica normativa in materia e contatti altri enti per verifica eventuali problematiche riscontrate	25%	X	X	X	X	X	X						
2	predisposizione nuovo regolamento ed eventuali integrazioni	70%							X	X	X	X	X	
3	trasmissione all'Amministrazione per l'approvazione	5%												X
		100%												

Parametro di tempo:	Descrizione	Valore atteso	Valore soglia

Parametro di valutazione :	Descrizione	Valore atteso	Valore soglia

Peso dell'obiettivo	15	Soglia di raggiungimento parziale	SI		Valore soglia
			NO		

Numero	2	di	5																								
Titolo	Adeguamento del PS e del PO al Piano Regionale Cave																										
Descrizione	Premesso che la Regione Toscana ha approvato, ai sensi dell'art. 6 L.R. 35/2015 Disposizioni in materia di cave, con Deliberazione di Consiglio Regionale n. 47/2020 il Piano Regionale Cave (P.R.C.), divenuto efficace in seguito alla pubblicazione sul BURT n. 34 parte II del 19 agosto 2020 e stante l'obbligatorietà di conformazione al PRC degli strumenti urbanistici comunali, è necessario procedere alla redazione di una variante al Piano Strutturale e contestuale variante al vigente Piano Operativo, in modo che entrambi gli strumenti recepiscono i contenuti del Piano Regionale Cave. 1. <u>Avvio del Procedimento</u> della variante al Piano Strutturale e contestuale variante al vigente Piano Operativo di cui all'art. 17 comma 3 della L.R. 65/2014.																										
Tipologia:	d'innovazione organizzativa e gestionale <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%; border: 1px solid black; height: 40px;"></td> <td style="width: 20%; text-align: center;">Comlessità operativa</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">Miglioramento</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">strategico</td> <td style="text-align: center;">su 10</td> <td style="text-align: center;">su 10</td> </tr> <tr> <td style="background-color: yellow; text-align: center;">X</td> <td style="text-align: center;">Comlessità operativa</td> <td style="text-align: center;">Equilibrio economico</td> </tr> <tr> <td style="background-color: gray;"></td> <td style="text-align: center;">4 su 5</td> <td style="text-align: center;">4 su 5</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="border: 1px solid black; height: 30px;"></td> <td style="text-align: center;">Integrazione organizzativa</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td style="text-align: center;">3 su 5</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td style="text-align: center;">Priorità programmatica</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td style="text-align: center;">4 su 5</td> </tr> </table> annuale ☐ pluriennale ☒				Comlessità operativa	Miglioramento	strategico	su 10	su 10	X	Comlessità operativa	Equilibrio economico		4 su 5	4 su 5			Integrazione organizzativa			3 su 5			Priorità programmatica			4 su 5
	Comlessità operativa	Miglioramento																									
strategico	su 10	su 10																									
X	Comlessità operativa	Equilibrio economico																									
	4 su 5	4 su 5																									
		Integrazione organizzativa																									
		3 su 5																									
		Priorità programmatica																									
		4 su 5																									
Altre strutture coinvolte	☒ NO ☐ SI																										

Attività piano dei tempi		Incidenza %	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
1	Aquisizione pareri e predisposizione documentazione	25%	X	X	X	X	X							
2	Avvio procedimento	35%				X	X	X	X					
4	Definizione convenzione comprensorio 87	40%						X	X	X	X	X	X	X
		100%												

Parametro di tempo:	Descrizione	Valore atteso	Valore soglia

Parametro di valutazione :	Descrizione	Valore atteso	Valore soglia

Peso dell'obiettivo	15	Soglia di raggiungimento parziale	SI	☒	Valore soglia
			NO	☐	

Numero	3	di	5
Titolo	Piano Comunale di Classificazione Acustica. Riadozione.		
Descrizione	Si prevedere di avviare l'iter approvativo del PCCA adottato con delibera n.57 del 22.07.2022 come aggiornamento del Piano approvato con delibera CC n.116 del 27.09.2002. All'interno del procedimento si prenderà atto delle varie modifiche intercorse mediante riadozione.		
Tipologia:	d'innovazione organizzativa e gestionale Comlessità operativa su 10 Miglioramento su 10 strategico X Comlessità operativa 4 su 5 Equilibrio economico 3 su 5 Integrazione organizzativa 3 su 5 Priorità programmatica 4 su 5 annuale pluriennale X		
Altre strutture coinvolte	X NO	SI	

Attività piano dei tempi		Incidenza %	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
1	Analisi del piano adottato e individuazione delle parti da sottoporre a modifiche	25%	X	X	X	X	X	X	X	X				
2	Stesura della documentazione per riadozioni con contestuale condivisione con gli Enti di controllo	70%							X	X	X	X	X	
3	trasmissione all'Amministrazione per l'adozione	5%												X
		100%												

Parametro di tempo:	Descrizione	Valore atteso	Valore soglia

Parametro di valutazione :	Descrizione	Valore atteso	Valore soglia

Peso dell'obiettivo	14	Soglia di raggiungimento parziale	SI		Valore soglia
			NO		

Numero	4	di	5															
Titolo	Rifacimento copertura Palazzetto dello Sport																	
Descrizione	A seguito degli eventi atmosferici del 24 ottobre 2023, (Avviso allerta meteo - Codice ARANCIONE), e del 02 novembre 2023 (Avviso allerta meteo - Codice GIALLO), le forti raffiche di vento hanno determinato danni alla copertura causando alcune infiltrazioni di acqua oltre al sollevamento della lamiera di copertura, la scossalina perimetrale sempre in lamiera, la relativa struttura di sostegno, con successivo ribaltamento a terra, e conseguente movimento dello strato isolante sottostante: nell'immediato è stata disposta apposita procedura di somma urgenza con un intervento temporaneo ma idoneo a mettere in sicurezza la struttura. A seguito del riconoscimento del danno subito da parte della compagnia assicurativa, si rende necessario eseguire il rifacimento della copertura del Palazzetto dello Sport al fine di riportare al suo stato funzionale originario la struttura.																	
Tipologia:	d'innovazione organizzativa e gestionale <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;"></td> <td style="width: 35%; text-align: center;"> Complessità operativa su 10 </td> <td style="width: 35%; text-align: center;"> Miglioramento su 10 </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">strategico</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">X</td> <td style="text-align: center;"> Complessità operativa su 5 </td> <td style="text-align: center;"> Equilibrio economico su 5 </td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;"> Integrazione organizzativa su 5 </td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="2" style="text-align: center;"> Priorità programmatica su 5 </td> </tr> </table> annuale ☐ pluriennale ☒				Complessità operativa su 10	Miglioramento su 10	strategico			X	Complessità operativa su 5	Equilibrio economico su 5		Integrazione organizzativa su 5			Priorità programmatica su 5	
	Complessità operativa su 10	Miglioramento su 10																
strategico																		
X	Complessità operativa su 5	Equilibrio economico su 5																
	Integrazione organizzativa su 5																	
	Priorità programmatica su 5																	
Altre strutture coinvolte	☒ NO ☐ SI																	

Attività piano dei tempi	Incidenza %	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
1 Affidamento progettazione	15%		X	X	X								
2 Redazione ed approvazione progetto	40%				X	X	X	X					
3 Procedura di affidamento appalto	35%						X	X					
5 Avvio lavori	10%							X	X	X	X	X	X
	100%												

Parametro di tempo:	Descrizione	Valore atteso	Valore soglia

Parametro di valutazione :	Descrizione	Valore atteso	Valore soglia

Peso dell'obiettivo	16	Soglia di raggiungimento parziale	SI ☐	NO ☐	Valore soglia

Numero

5

di

5

Titolo

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR): "Costruzione di nuova scuola mediante sostituzione di edifici presso la Scuola Elementare "Masaccio" di Cascia". Consegna lavori.

Descrizione

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA
Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici - Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"
A.C. Rispetto Milestone consegna lavori entro il 31.03.2024

Tipologia:

d'innovazione organizzativa e gestionale

Comlessità operativa

Miglioramento

su

10

su

10

strategico

X

Comlessità operativa

Equilibrio economico

Integrazione organizzativa

5

su

5

5

su

5

5

su

5

Priorità programmatica

5

su

5

annuale

pluriennale

X

Altre strutture coinvolte

X

NO

SI

Attività piano dei tempi		Incidenza %	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
1	Affidamento lavori con adesione accordo quadro	20%	X	X	X									
2	Affidamento incarico di direzione lavori	25%	X	X	X									
3	Stipula contratto	10%		X	X									
4	Verbale consegna lavori	45%			X									
		100%												

Parametro di tempo:

Descrizione

Valore atteso

Valore soglia

Parametro di valutazione :	Descrizione	Valore atteso	Valore soglia

Peso dell'obiettivo

20

Soglia di raggiungimento parziale

SI

Valore soglia

NO