



COMUNE DI REGGELLO

Città Metropolitana di Firenze

Settore Servizi Tecnici
U.O. Amministrativa

DETERMINAZIONE

Proposta n. UO_AMM_LLPP 2616/2026

Determ. n. **737** del **12/10/2026**

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA EX DELIBERAZIONE C.C. N. 55 DEL 30.09.2026.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

RICHIAMATA la deliberazione C.C. n. 55 del 30.09.2026, con la quale, in particolare, si disponeva:

- di approvare lo schema di atto di transazione tra il Comune di Reggello e la Sig.ra F.F., diretto a concludere il contenzioso pendente tra le parti e avente ad oggetto l'occupazione senza titolo degli appezzamenti di terreno ove insistono opere aventi finalità ed interesse pubblico, che costituisce la base per la stipula del susseguente e definitivo atto transattivo tra le parti;
- di riconoscere alla Sig.ra F.F. la somma onnicomprensiva di Euro 6.977,85;

CONSIDERATO che:

- detta somma viene versata a titolo di indennizzo nonché di ristoro e/o risarcimento danni per l'occupazione senza titolo degli appezzamenti di terreno ove insistono opere aventi finalità ed interesse pubblico;
- detto importo risulta comprensivo del corrispettivo per l'acquisizione, da parte del Comune di Reggello, della proprietà di una parte dell'area in questione, nonché dell'imposizione di servitù di allagamento in altra parte, come di seguito individuata e precisata:

INTESTATARIO	IDENTIFICAZIONE			
	Foglio	Particella	Sub	Estensione [mq]
F.F.	92	194	-	1070
		196	-	460
		334	-	7
		340	-	476
		345	-	10629
		351	-	5463

PRECISATO che l'atto di transazione a fronte della corresponsione da parte dell'A.C. dell'importo di Euro 6.977,85 prevede, in particolare, il trasferimento della proprietà delle particelle censite al CT del Comune di Reggello al Foglio 92, particelle 194, 196, 334, 340 nonché l'imposizione sulle particelle 345 e 351 di servitù giuridicamente definibili come servitù di allagamento;

CONSIDERATO che:

- la Sig.ra F.F. ha manifestato la volontà di accettare la somma offerta dichiarandosi integralmente soddisfatta, rinunciando ad ogni ulteriore e diversa pretesa;
- con la sottoscrizione della suddetta scrittura e con il pagamento conseguente le parti dichiarano di non aver null'altro a pretendere l'una nei confronti dall'altra per la ragione ed il titolo in parola;
- la Sig.ra F.F., in particolare, con la sottoscrizione rinuncia espressamente ad intraprendere qualsiasi azione giudiziaria, anche di carattere risarcitorio relativamente al titolo in parola;
- il pagamento della somma di cui sopra deve essere effettuato dal Comune di Reggello entro quarantacinque giorni dalla sottoscrizione dell'atto di trasferimento di proprietà a rogito del Segretario Comunale; nei successivi trenta giorni il Comune procederà alla relativa trascrizione e registrazione a proprie esclusive cura e spese.

RITENUTO in via propedeutica alla sottoscrizione dell'atto di transazione di assumere il corrispondente impegno di spesa in favore della Sig.ra F.F., come di seguito precisato e da allegata scheda contabile:

- Euro 6.977,85 alla Missione 01 Programma 11 U1109999999 (cap. 1095) "Spese per transazioni" dell'esercizio 2026 del bilancio di previsione 2026-2028, ove sono stanziati e disponibili Euro 6.977,85;

VISTI i Decreti Sindacali n. 106 del 28.12.2023, con il quale è stato conferito l'incarico dirigenziale di Responsabile del Settore Servizi Tecnici, e n. 1 del 05.01.2024, con il quale sono state disciplinate le modalità di reciproca sostituzione dei dirigenti in servizio presso l'Ente;

VISTA la deliberazione C.C. n. 99 del 23.12.2025, immediatamente esecutiva, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. 2026-2028;

VISTA la deliberazione C.C. n. 101 del 23.12.2025, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028;

VISTA la deliberazione G.M. n. 1 del 09.01.2026, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2026-2028;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico degli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente attraverso apposito parere da parte di ogni responsabile di servizio;

VISTO l'art. 5, comma 2, del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO l'art.107, comma 3 lettera d) del D.Lgs. 267/2000;

VISTO l'articolo 31 del Regolamento di Contabilità, approvato con delibera n. 88 del 17.10.2016;;

DETERMINA

1. di impegnare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate, la somma di Euro 6.977,85 in favore della Sig.ra F.F. con imputazione alla Missione 01 Programma 11 U1109999999 (cap. 1095) "Spese per transazioni" dell'esercizio 2026 del bilancio

di previsione 2026-2028, ove sono stanziati e disponibili Euro 6.977,85 come da allegata scheda contabile;

2. di dare atto che la suddetta somma sarà liquidata secondo quanto disposto nell'atto di transazione;

3. di dare atto che l'esigibilità delle obbligazioni avverrà entro il 31 dicembre 2026;

4. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia;

5. è dato atto che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole attestante la regolarità tecnica e la correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

6. di precisare che, ai sensi della vigente normativa in materia, il responsabile del procedimento è l'Ing. Agostino Mastrangelo.

Il 12/10/2026

Il Dirigente del Settore
MASTRANGELO AGOSTINO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)