



COMUNE DI REGGELLO

Città Metropolitana di Firenze

AFFARI GENERALI E SERVIZI ALLA PERSONA

DETERMINAZIONE

Proposta n. UO_SSOC 2606/2026

Determ. n. **724** del **07/10/2026**

OGGETTO: LEGGE 431/98 CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEL CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2026. IMPEGNO DI SPESA PER TRASFERIMENTO FONDI UNIONE DEI COMUNI VALDARNO E VALDISIEVE.

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto sindacale n. **104** del **28/12/2023** con la quale è stato conferito l'incarico dirigenziale di Responsabile del Settore Affari Generali e Servizi alla Persona, dell'incarico di Vice Segretario Generale e Coordinatore di organizzazione dell'ente;

PREMESSO che con deliberazione C.C. n. **99** del **23/12/2025**, immediatamente esecutiva, è stata approvata la nota di aggiornamento al **D.U.P. 2026-2028**;

CHE con deliberazione C.C. n. **101** del **23/12/2025**, immediatamente esecutiva è stato approvato il **bilancio di previsione 2026-2028**;

VISTA la deliberazione G.M. n. **1** del **09/01/2026**, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (**P.E.G.**) **2026-2028**, parte finanziaria;

VISTO l'art.107, comma 3 lettera d) del D.Lgs.267/2000.

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 — , con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente attraverso apposito parere da parte di ogni responsabile di servizio;

VISTO l'art. 5, comma 2, del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO l'articolo 31 del Regolamento di Contabilità, approvati con delibera n. **88** del **17/10/2016**;

RICHIAMATA la legge 9 dicembre 1998, n. 431, concernente la disciplina delle locazioni e del

rilascio degli immobili ad uso abitativo ed in particolare l'art. 11 che istituisce, presso il Ministero dei Lavori Pubblici, il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione;

RICHIAMATO il decreto 7 giugno 1999 del Ministero dei Lavori Pubblici, pubblicato nella G.U. n. 167 del 19/07/1999, con il quale sono stati definiti i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari degli immobili, nonché i criteri per la determinazione dei contributi stessi, in relazione al reddito familiare complessivo imponibile e all'incidenza reddito medesimo del canone di locazione;

RICHIAMATA la Legge Regionale Toscana n. 2/2019, come recentemente modificata dalla LRT 36/25;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 851 del 23/06/2025 – Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98 – Criteri di accesso al contributo e procedure per la ripartizione, erogazione e rendicontazione del Fondo e riparto delle risorse anno 2025;

VISTA altresì la deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 154 del 16/02/2026 – Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98 – Modifiche e integrazioni dell'allegato A della deliberazione g.r. 851 del 23 giugno 2025- Criteri di accesso al contributo e procedure per la ripartizione, erogazione e rendicontazione delle risorse del Fondo e riparto delle risorse anno 2026;

RICHIAMATA la comunicazione della Regione Toscana del 02/03/2026 con la quale vengono indicati i parametri 2026 da applicare per l'erogazione del contributo canoni di locazione di cui alla L. 431/98;

DATO ATTO CHE il competente Servizio Politiche Abitative dell'Unione dei Comuni Valdarno e Valdisieve ha provveduto a redigere lo schema di Bando di concorso per l'assegnazione dei contributi ad integrazione di canoni di locazione per l'anno 2026 nel rispetto dei principi e delle disposizioni di cui ai provvedimenti in premessa indicati;

VISTA la determina dell'Unione dei Comuni Valdarno e Valdisieve n. 472 del 26/06/2026 con la quale veniva approvato lo schema di avviso pubblico per la concessione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione 2026;

RITENUTO necessario impegnare la somma di Euro 20.000,00 nei confronti dell'Unione dei Comuni Valdarno e Valdisieve che gestirà la liquidazione dei contributi ad integrazione del canone di locazione agli aventi diritto che saranno indicati in apposita graduatoria predisposta da quest'ultimo ente;

DETERMINA

- 1) di impegnare, per i motivi esposti in premessa e che qui si intendono integralmente riportati, la somma di Euro 20.000,00, verso l'Unione dei Comuni Valdarno e Valdisieve per i

contributi ad integrazione dei canoni di locazione anno 2026;

- 2) Di imputare la somma di EURO 20.000,00 come da scheda contabile allegata;
- 3) di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31 Dicembre 2026;
- 4) di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia;
- 5) di dare atto che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere FAVOREVOLE attestante la regolarità tecnica e la correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
- 6) di precisare che il responsabile del presente procedimento è Toschi Tiziana.

Il 07/10/2026

Il Dirigente del Settore
PICCIOLI SIMONE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)